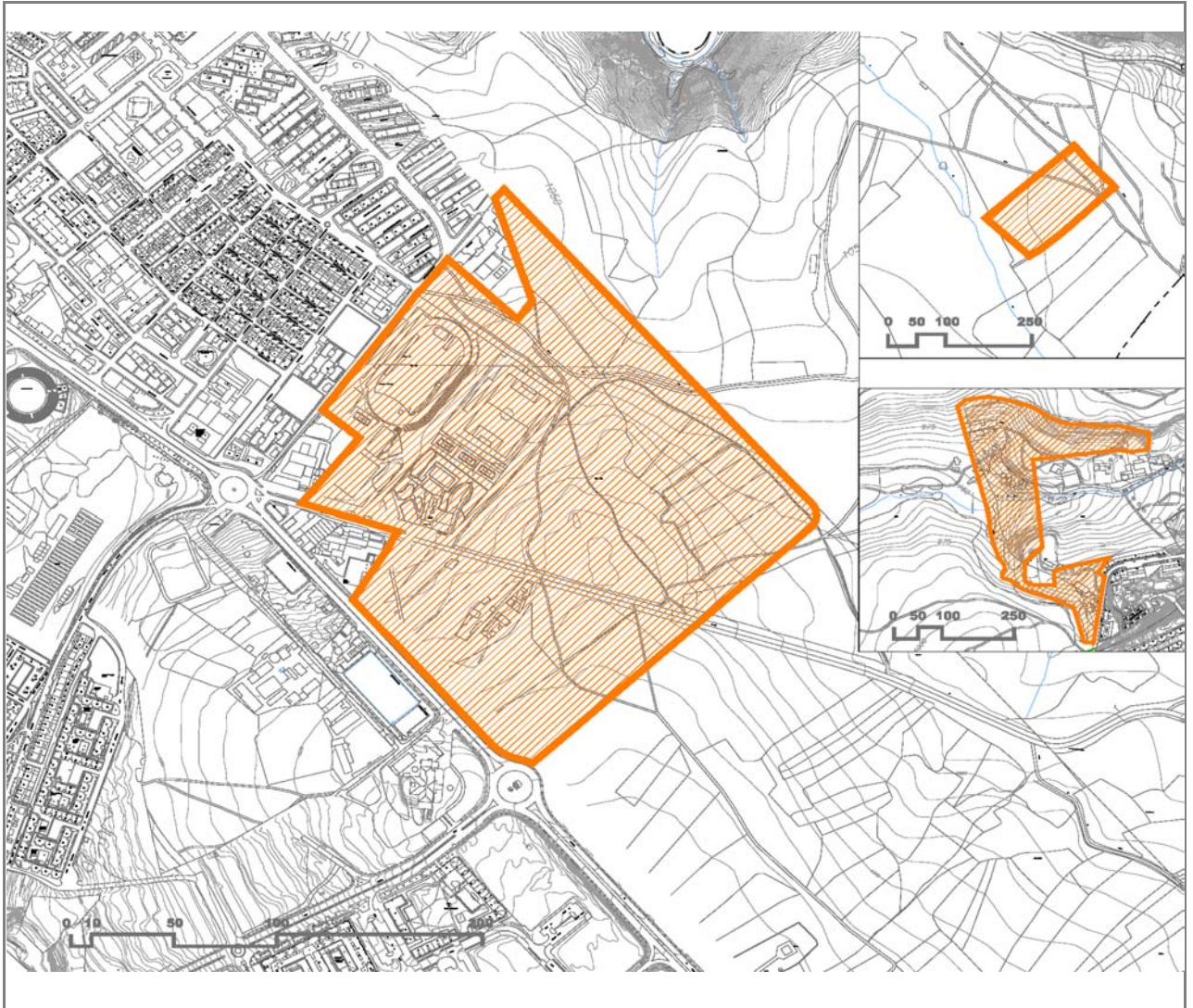


NOMBRE	Área A "Palazuelos"	CÓDIGO	UZD-A-02-S	HOJA PLANO	8.77-8.78
SITUACIÓN		REFERENCIA	Área A "Palazuelos"		
CLASE DE SUELO	Urbanizable Delimitado	FIGURA DE PLANEAMIENTO	P.P		

DELIMITACIÓN EN PLANO PARCELARIO DEL SECTOR Y LOS SISTEMAS GENERALES

e: 1/10000



SUPERFICIE DEL SECTOR

SUPERFICIE BRUTA (Has.)	41,0897
SUPERFICIE NETA (Has.)	28,9277

SUPERFICIE DE SISTEMAS GENERALES (m2)

SUPERFICIE DE SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS (m2)	VÍAS PÚBLICAS	SERVICIOS URBANOS	ESPACIOS LIBRES	EQUIPAMIENTOS	TOTAL
	7689	0	19300	94631	121620

(Vía pecuaria)

INICIATIVA DE PLANEAMIENTO

INICIATIVA DE PLANEAMIENTO	Privada	SISTEMA DE ACTUACIÓN	Compensación
----------------------------	---------	----------------------	--------------



NOMBRE	Área A "Palazuelos"	CÓDIGO	UZD-A-02-S	HOJA PLANO	8.77-8.78
SITUACIÓN		REFERENCIA	Área A "Palazuelos"		
CLASE DE SUELO	Urbanizable Delimitado	FIGURA DE PLANEAMIENTO	P.P		

OBJETIVOS

Los propios del Plan Parcial

PARAMETROS DE ORDENACIÓN GENERAL**USO**

USO PREDOMINANTE	TIPOLOGÍA PREDOMINANTE	USO COMPATIBLE	USO PROHIBIDO
Residencial	Vivienda Colectiva		Industrial

DENSIDAD URBANA

APROVECHAMIENTO MEDIO	0,4403	APROVECHAMIENTO TOTAL	172.425
ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m ² /m ²)	Según P.P.	EDIFICABILIDAD TOTAL (m ²)	207.962
DENSIDAD DE VIVIENDAS (viv/ha)	55	Nº DE VIVIENDAS: MÁXIMO	1.591

VARIEDAD URBANA

ÍNDICE DE VARIEDAD TIPOLÓGICA (Ivt)	ÍNDICE DE VARIEDAD DE USO (Ivu)	ÍNDICE DE INTEGRACIÓN SOCIAL (Iis)
Según P.P.	Según P.P.	Según P.P.

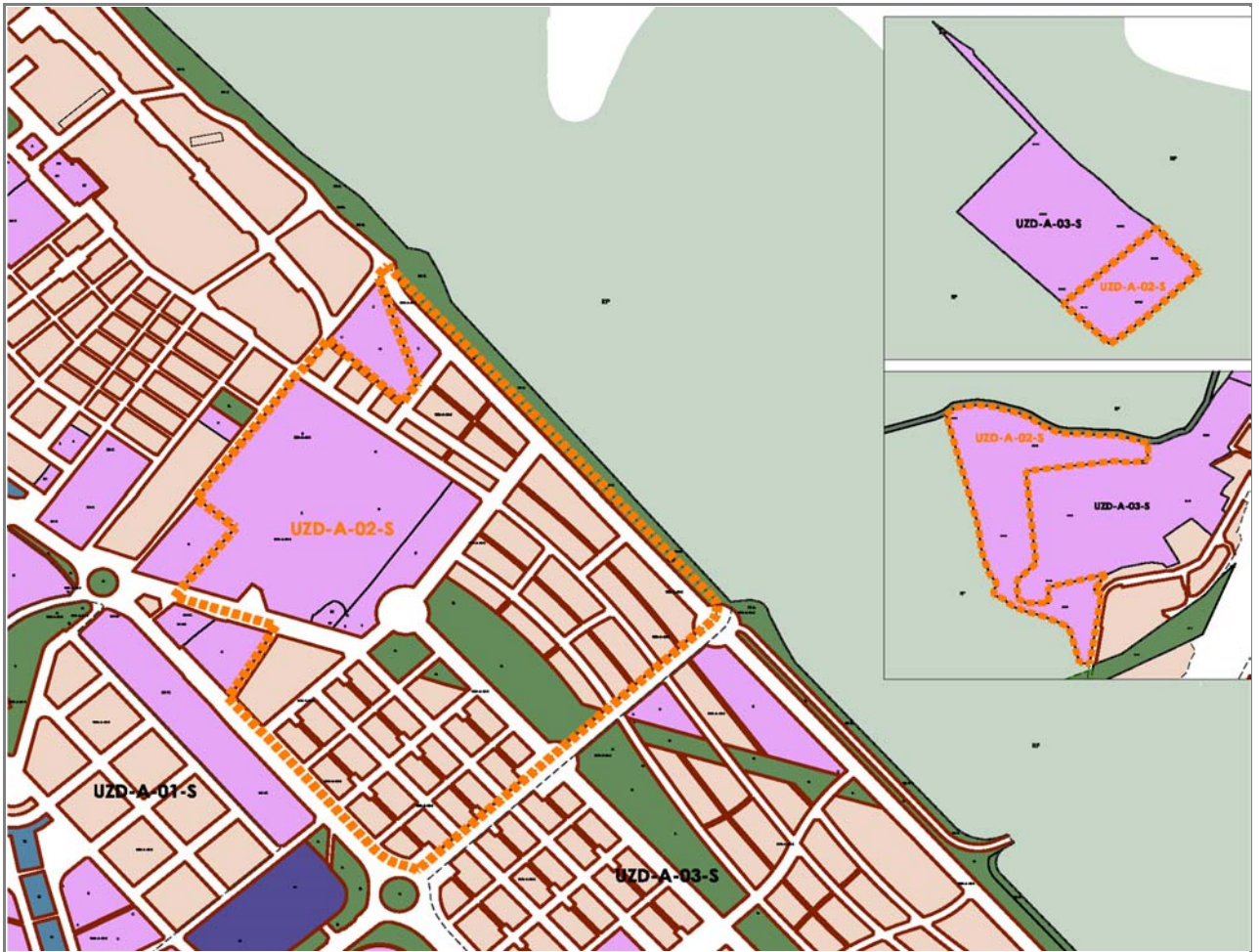
OBSERVACIONES

Las propias del Plan Parcial



NOMBRE	Área A "Palazuelos"	CÓDIGO	UZD-A-02-S	HOJA PLANO	8.77-8.78
SITUACIÓN		REFERENCIA	Área A "Palazuelos"		
CLASE DE SUELO	Urbanizable Delimitado	FIGURA DE PLANEAMIENTO	P.P		

ESQUEMA DE ORDENACIÓN



INSTRUCCIONES PARA LA ORDENACIÓN DEL ÁREA Y/O REFUERZO DE SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

Las propias del Plan Parcial

