

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA
 APROBACIÓN DEFINITIVA- OCTUBRE 2007

ANEXO 7º- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON ORDENACIÓN DETALLADA DESDE EL PLAN GENERAL Y CON ORDENACIÓN REMITIDA A PERI

Localización	Prioridad	Código	Nombre	Superficie Neta (m2)	Superficie SG. (m2)	S.Bruta (m2)	Uso predominante	Edificabilidad (m2)	Densidad Max (V/Ha)	Nº max viv	Densidad min(V/Ha)	Nº min viv	Nº VPP	Apr. Tot (m2)	Apr. Med
Segovia PERI	2	NC-R-01-S	Antigua Estación	123.223	42.240	165.463	Terciario oficinas	61.612	9	120	9	120	40		
	1	NC-R-02-S	Las Lastras	80.433	0	80.433	Residencial colectiva	33.782	40	322	30	245	161		
				203.656	42.240	245.896		95.394		442		365	201		
Segovia	2	NC-G-01-S	San Lorenzo	85.143	23.365	108.508	Residencial colectiva	38.013	54	460	30	257	100	34.233	0,3155
	1	NC-G-02-S	Baterías	13.572	3.771	17.343	Residencial protegida	14.151	70	95	30	41	95	14.151	0,8160
	1	NC-G-03-S	Antigua Prisión Provincial	10.497	0	10.497	Residencial colectiva	10.497	70	73	40	42	13	9.578	0,0000
	2	NC-G-04-S	Calle de Riaza	6.698	0	6.698	Residencial colectiva	2.813	44	30	30	21	6	2.531	0,3778
	2	NC-G-05-S	Vía Roma	13.960	0	13.960	Residencial colectiva	12.986	69	97	30	42	22	11.500	0,8238
	2	NC-G-06-S	Rotonda Avda. Constitución	9.684	0	9.684	Residencial colectiva	8.819	70	68	31	30	14	8.026	0,8287
	2	NC-G-07-S	Base mixta Sur	44.736	0	44.736	Residencial colectiva	31.315	50	223	30	135	56	27.796	0,6213
	2	NC-G-08-S	Base mixta Norte	23.213	0	23.213	Residencial colectiva	16.249	50	116	30	70	29	14.423	0,6213
	1	NC-G-09-S	Acuartelamiento Leones de Castilla	18.419	2.003	20.422	Residencial colectiva	12.564	66	122	66	122	98	14.040	0,7623
	1	NC-G-10-S	Alfonso VI	13.800	0	13.800	Residencial colectiva	11.131	62	86	40	55	17	10.163	0,7364
1	NC-G-11-S	El Cerro- Norte	76.702	7.826	84.528	Residencial colectiva	56.597	48	370	48	370	42	50.684	0,5996	
				316.424	36.965	353.389		215.135		1.740		1.185	492	197.124	
Zamarrama	2	NC-G-12-Z	La Magdalena	5.318	0	5.318	Residencial colectiva	3.557	60	32	30	16	6	3.201	0,6019
	2	NC-G-13-Z	Botes de Galdabra	31.227	0	31.227	Residencial unifamiliar	18.736	40	125	32	100	25	15.863	0,5080
				36.545	0	36.545		22.293		157		116	31	19.064	
Hontoria	2	NC-G-14-H	San Vicente	15.844	0	1.584	Residencial unifamiliar	9.174	39	61	32	50	28	7.920	0,4999
	1	NC-G-15-H	Riofrio	29.307	1.525	3.083	Residencial unifamiliar	14.938	33	97	30	89	19	12.896	0,4183
	2	NC-G-16-H	Costanilla	19.498	0	19.498	Residencial colectiva	11.024	51	99	30	58	20	9.252	0,4745
	2	NC-G-17-H	Camino a Perogordo	11.757	717	12.474	Residencial unifamiliar	7.176	35	41	30	35	8	6.315	0,5062
	1	NC-G-18-H	Hontoria- centro	7.282	0	7.282	Residencial colectiva	6.189	49	36	28	21	16	5.365	0,7367
				83.688	2.242	43.922		48.501		334		232	75	36.382	

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA
 APROBACIÓN DEFINITIVA- OCTUBRE 2007

ANEXO 7º- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON ORDENACIÓN DETALLADA DESDE EL PLAN GENERAL Y CON ORDENACIÓN REMITIDA A PERI

Madrona	2	NC-G-19-M	San Antonio	16.091	0	16.091	Residencial unifamiliar	8.954	30	49	30	49	10	7.641	0,4749
	2	NC-G-20-M	Camino de Abades	31.123	0	31.123	Vivienda unifamiliar	15.839	30	94	30	94	19	15.007	0,4822
					47.214	0	47.214		24.793		143	143	29	22.647	
Fuentemilanos	2	NC-G-21-F	Camino de la Ermita	6.348	0	6.348	Residencial unifamiliar	2.970	28	18	28	18	4	2.574	0,4055
	2	NC-G-22-F	Otero	31.114	0	31.114	Vivienda unifamiliar	15.300	32	100	32	100	32	13.193	0,4240
	2	NC-G-23-F	Cementerio	5.674	0	5.674	Vivienda unifamiliar	3.184	46	26	30	17	5	3.014	0,5312
	2	NC-G-24-F	El Caño	13.509	0	13.509	Residencial colectiva	6.525	43	58	30	40	12	5.524	0,4089
				43.136	0	56.645		27.979		202		175	53	24.305	
Revenga	2	NC-G-25-R	San Roque	Incorporado al sector UZD-R- 31-R											
	2	NC-G-26-R	El Fronton	23.925	0	23.925	Residencial colectiva	14.355	61	146	40	95	29	13.064	0,5460
	2	NC-G-27-R	Los Linares	15.301	0	15.301	Residencial unifamiliar	8.415	34	52	30	46	10	7.315	0,4781
				39.226	0	39.226		22.770		198		141	39	20.379	
Totales municipio				769.889	81.447	822.836		456.865		3.216		2.357	920	319.901	

Localización	Prioridad	Código	Nombre	S. Neta (m2)	S. SG. (m2)	S.Bruta (m2)	Edificabilidad	Dens. Max (V/Ha)	Nº max viv	Dens. min(V/Ha)	Nº min viv	Nº mín. VPP	Apr. Tot (m2)	Apr. Med
--------------	-----------	--------	--------	--------------	-------------	--------------	----------------	------------------	------------	-----------------	------------	-------------	---------------	----------