

## Ficha de información y análisis



### Características del entorno.

Extensa manzana entre las iglesias del Salvador y de San Justo.

En su lado hacia San Justo mantiene parcelación antigua, estrecha y de moderado fondo, propia de los tejidos populares de los arrabales segovianos. Hacia El Salvador se compone de grandes parcelas, algunas originadas por casas de capas acomodadas con amplios jardines. Conserva sólo algunos edificios antiguos de interés hacia San Justo, así como un edificio de culta composición hacia Ochoa Ondáegui. La estrategia del Plan en esta zona intenta preservar al menos la imagen de la Plaza de San Justo, con sus delicados contrastes entre la importante arquitectura de la iglesia y el modesto caserío que se asoma a la plaza. Adquiere además gran importancia la preservación de los verdes privados, algunos domésticos, otros de valores singulares.

### Características volumétricas.

Edificio de dos plantas, de escala menuda, baja altura de pisos, que conforma sutilmente la escena de la Plaza. Sn valores propios, por lo que se encuadra en el nivel de Protección Volumétrica.