

## Ficha de información y análisis



### Características del entorno

Forma parte del conjunto de antiguas edificaciones agregadas sobre los muros que delimitaban hacia el oeste el antiguo Convento de San Francisco, agregadas linealmente siguiendo un sinuoso trazado que va de la Plaza del Azoguevo a la de Santa Eulalia. El tejido mantiene casi intactas las trazas parcelarias, con la característica organización estrecha y profunda. Muchos de los edificios han sido sustituidos pero casi siempre con alturas conformes a la edificación tradicional. Se conservan sin embargo bastantes edificios antiguos, de distintas épocas, algunos muy antiguos pero la mayoría del XIX, que permiten obtener una imagen de aquel tradicional barrio.

### Características históricas y tipológicas

Edificio de vivienda, entre medianeras, sobre parcela de frente de 7 m. y profundidad de 23 metros. El edificio ocupa la mayor parte de la parcela, con unos 15 de fondo, dejando un patio al interior. Tres plantas. Construido a finales del XIX.

### Composición arquitectónica y configuración exterior

Ordenada composición de huecos, según las pautas codificadas en la edificación residencial urbana del XIX. Tres columnas de balcones. Portal al lado izquierdo para mayor aprovechamiento de local.

### Acabados de fachada y detalles.

Acabados en esgrafiado. Balcones con voladizo. Cerrajería de barrotes de hierro, sencillos, cenefa inferior corrida de pletina de hierro, con dibujos ornamentales curvilíneos.

### Deficiencias particulares.

Local comercial con frente disconforme, con rasgado desde el portal a medianera, rompiendo la composición del edificio.