

Ficha de información y análisis



Caracterización del entorno

El edificio se sitúa en el tejido agregado sobre la calle Doctor Velasco, que en pronunciada pendiente asciende desde la Puerta de San Cebrián hasta desembocar en la calle Pozuelo, sobre la que se aglutinan otras edificaciones. En el tramo más elevado la calle Dr. Velasco mantiene el trazado originario, con una apretada sección, ensanchándose en el encuentro con la escalinata que sube de San Pedro de los Picos, o en el enlace con San Esteban.

La manzana en que se integra tiene grandes dimensiones, extendiéndose hacia poniente, delimitada por los paseos de San Juan de la Cruz y de la Puerta de Santiago, que confluyen en un agudo ángulo hacia Pozo de la Nieve.

La mayor parte de la manzana se compone de espacios libres, en fincas de grandes dimensiones, en contraste con el apiñado caserío del este. Posee muy importantes valores paisajísticos.

Caracterización histórica y tipológica

Edificio en esquina con un callejón sin salida que se asoma a Dr. Velasco, con unos 17m. de frente al callejón y 5m a Dr. Velasco. Fondo que varía de 3 a 10m con jardín trasero. Tiene dos plantas ocupadas por viviendas.

Es de construcción tradicional, con reformas posteriores propias del siglo XIX

Composición arquitectónica y configuración exterior

En la fachada a calle predominan los macizos sobre los huecos, rasgo característico de las edificaciones antiguas segovianas. Integra varios huecos resultantes de reformas del XIX, algunos de distribución casual respondiendo a necesidades funcionales, otros con criterios de orden compositivo.

Acabados y detalles de fachada.

Acabado de revoco imitando despiece de sillería y recercado de huecos.

Cerrajería de balaustres redondos sobre cenefa inferior corrida, con motivos ornamentales de pletina curvada.

Elemental alero con canes de madera de construcción tradicional.